

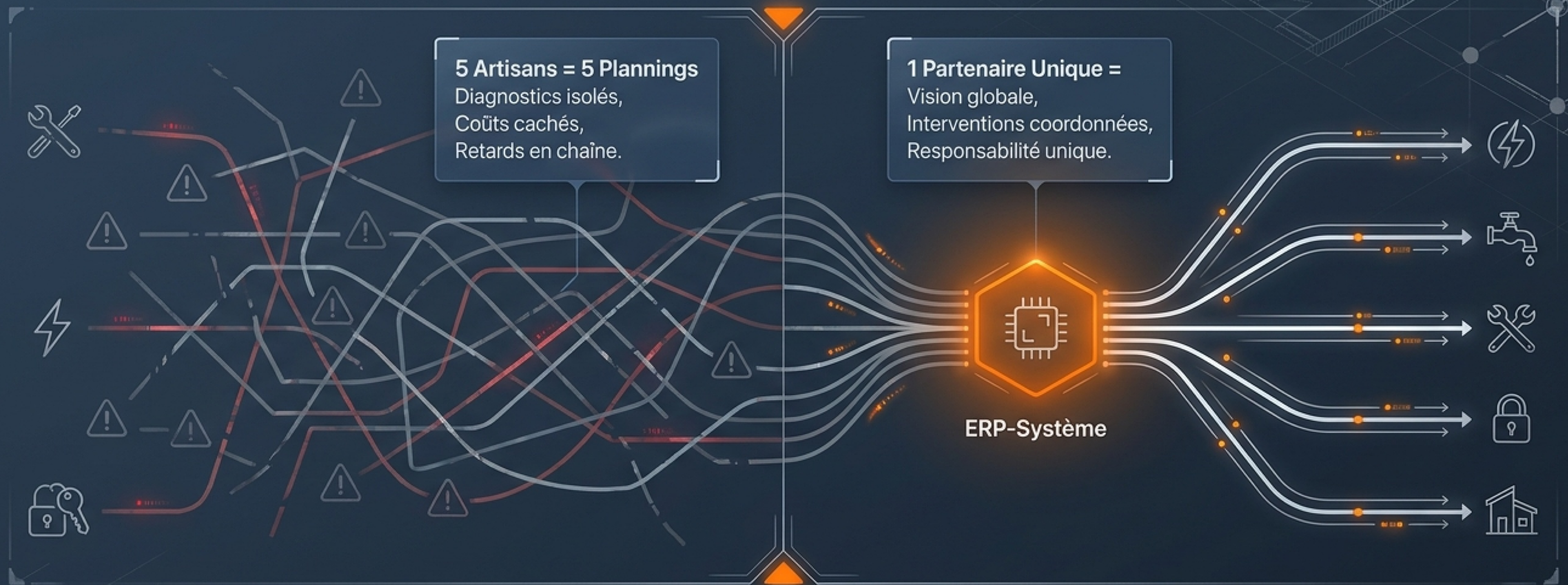
L'Écosystème Technique Centralisé pour votre Bâtiment en Seine-et-Marne

L'Écosystème Technique Centralisé pour votre Bâtiment en Seine-et-Marne



ERP-Système — Artisanat technique, diagnostic expert et gestion unifiée depuis 2010.

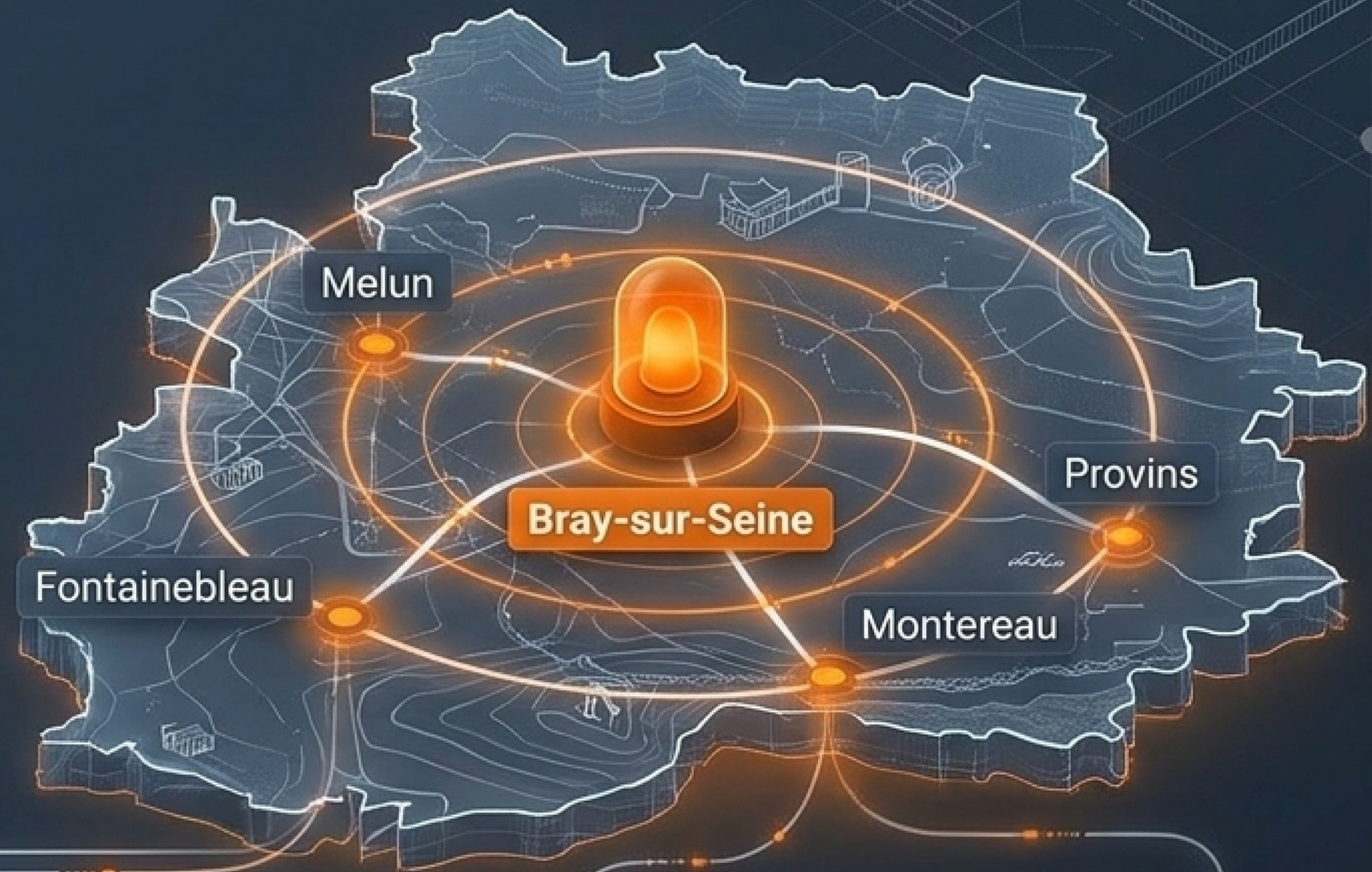
Finissez-en avec la gestion fragmentée.



Finis les allers-retours entre plusieurs prestataires.
Nous planifions, réalisons et suivons vos travaux de bout en bout, de l'électricité à la métallerie.

Une Institution Locale, Une Expertise Multi-Métiers.

Créée en 2010 par Vincent Nicoletta, ERP-Système s'est construite sur une conviction simple : un bâtiment bien entretenu est un bâtiment sûr, confortable et pérenne.



2010

Année de création
à Bray-sur-Seine.

+4000

Interventions réalisées
(installations et dépannages).

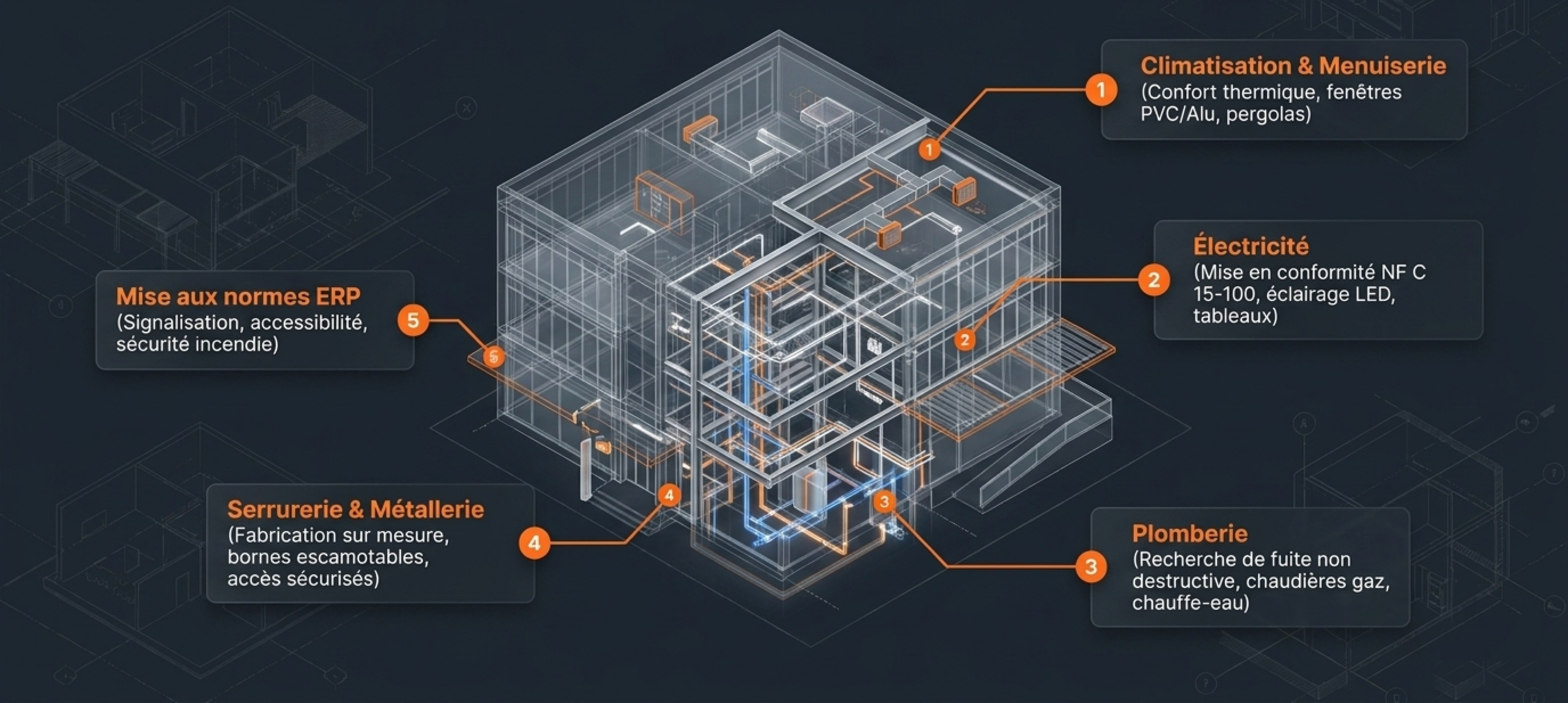
5

Métiers techniques maîtrisés
sous une même entité.

100%

Devis clairs, gratuits
et sans surprise.

L'Anatomie d'un Bâtiment Sûr et Conforme



Climatisation & Menuiserie

(Confort thermique, fenêtres PVC/Alu, pergolas)

Électricité

(Mise en conformité NF C 15-100, éclairage LED, tableaux)

Plomberie

(Recherche de fuite non destructive, chaudières gaz, chauffe-eau)

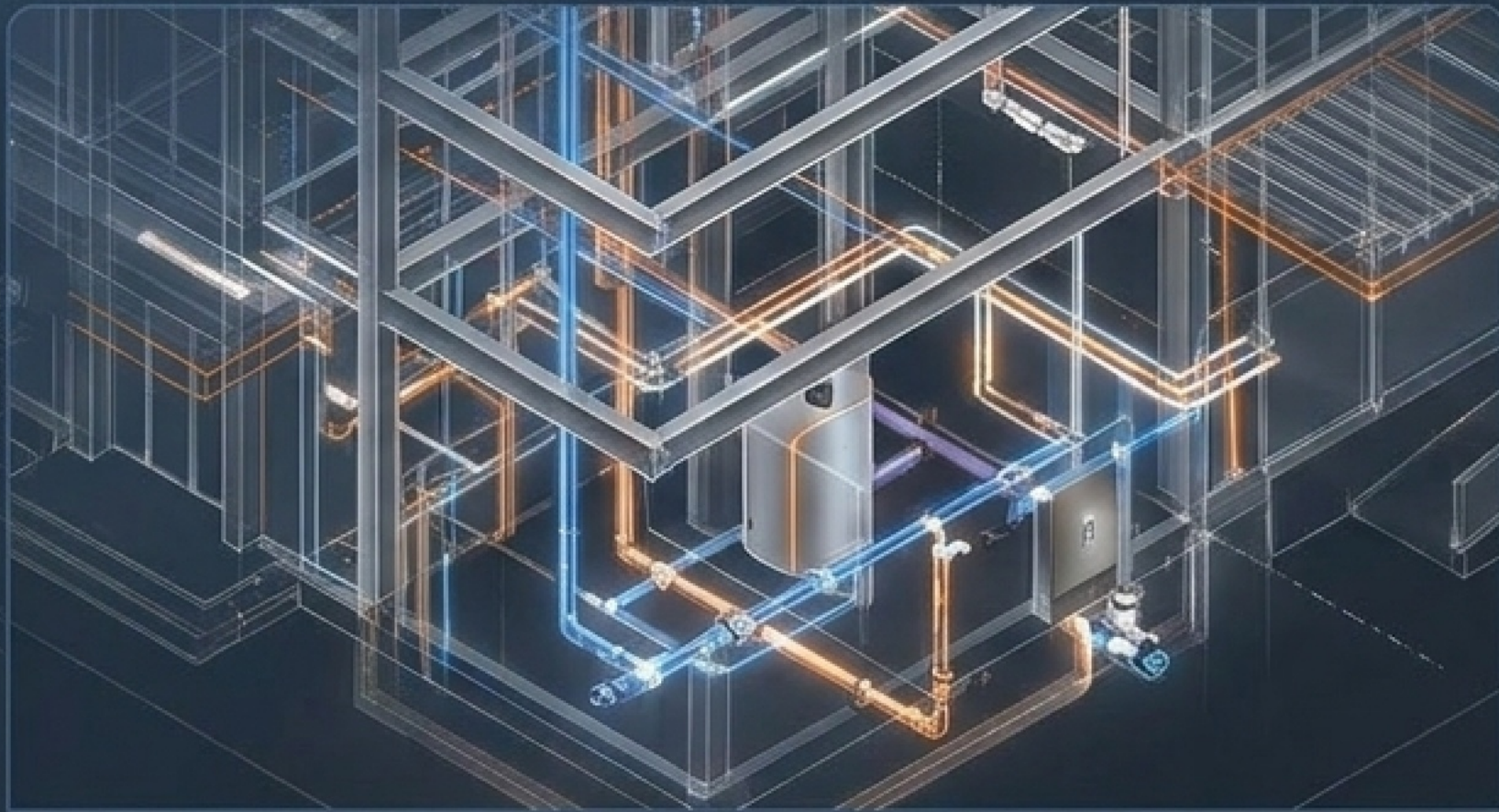
Mise aux normes ERP

(Signalisation, accessibilité, sécurité incendie)

Serrurerie & Métallerie

(Fabrication sur mesure, bornes escamotables, accès sécurisés)

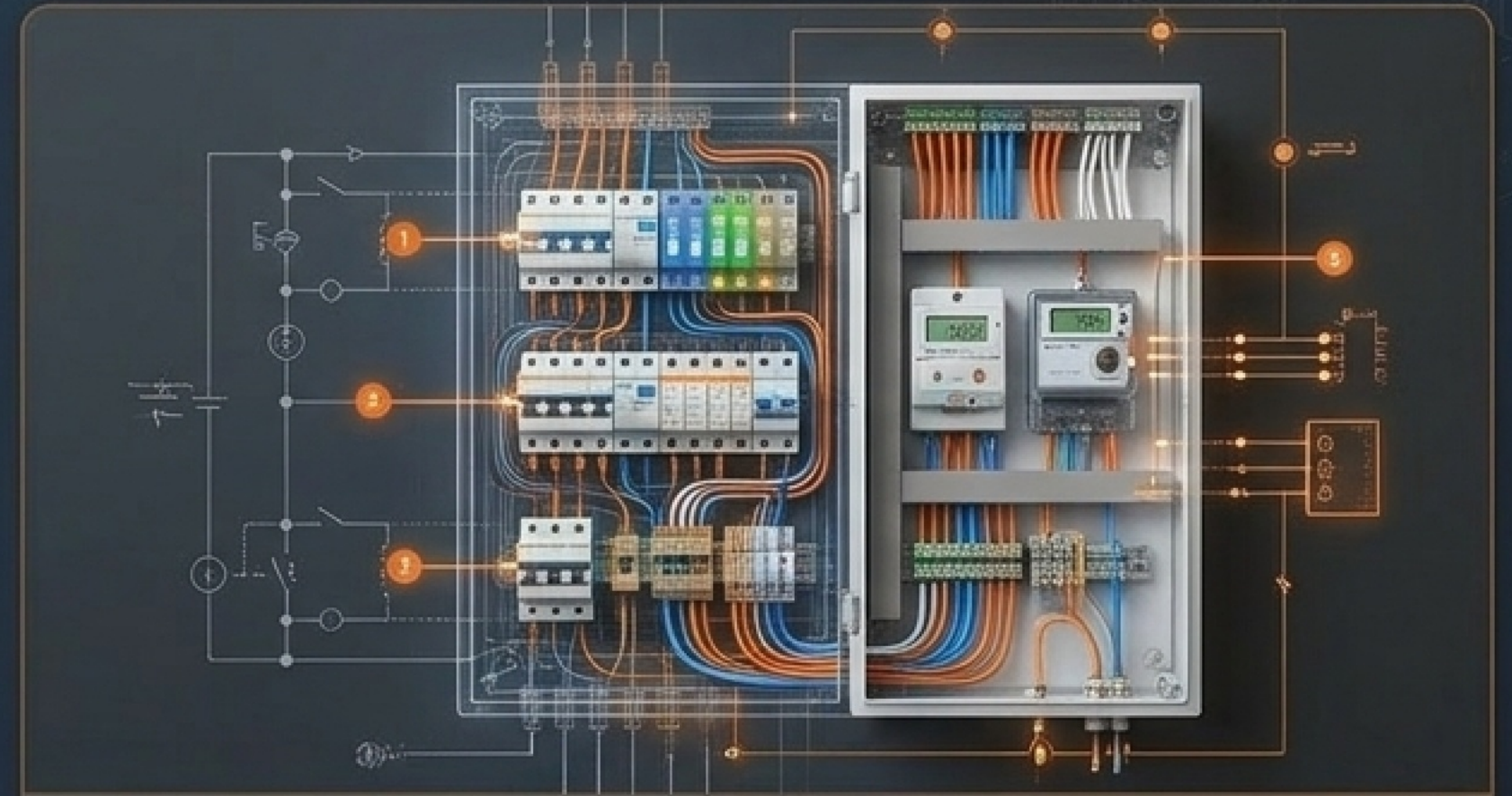
Le Cœur Névralgique : Réseaux Intérieurs.



Plomberie

-  **Diagnostic de précision** : Gaz traceur, écoute électroacoustique, caméra thermique.
-  **Interventions** : Dépannage urgent, remplacement chauffe-eau/chaudière gaz, débouchage.

 **Norme** : Respect strict des DTU 60.1 et 60.11.



Électricité

-  **Sécurisation totale** : De l'arrivée jusqu'aux usages.
-  **Interventions** : Recherche de panne, relamping LED économique, force motrice.

 **Norme** : Conformité absolue à la norme NF C 15-100.

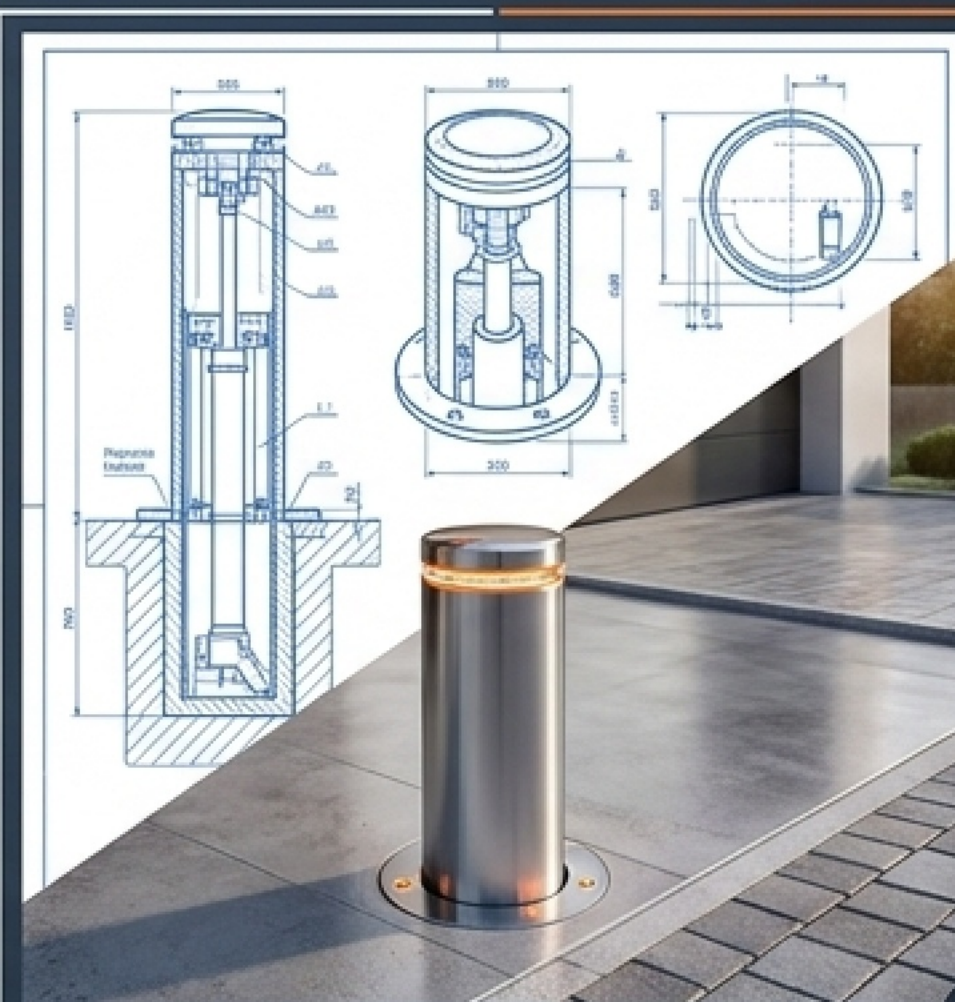
La Coquille et l'Accès : Structure & Sécurité.

Notre atelier façonne l'acier, l'aluminium et l'inox à Bray-sur-Seine.



Serrurerie/Métallerie

Conception et fabrication sur mesure.
Garde-corps, escaliers, portes
métalliques, grilles de protection.



Contrôle d'Accès

Installation et automatisation de bornes
escamotables pour protéger les entrées
et privatiser les zones.

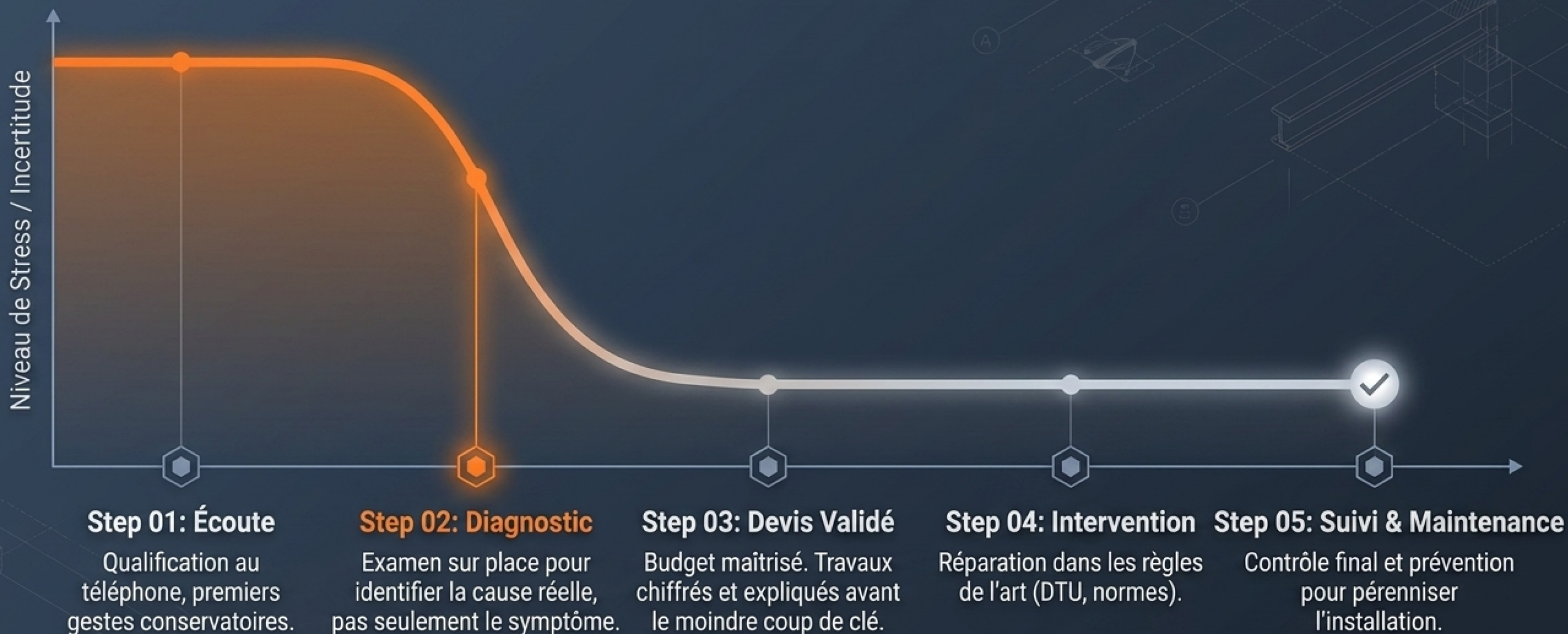


Menuiserie & Aménagement

Fenêtres haute isolation, pergolas
sur mesure, carports. Esthétisme et
performance thermique.

La Méthodologie ERP :

Diagnostiquer avant de Réparer.



Pourquoi les décideurs **choisissent ERP-Système.**

L'Approche Classique

Gestion

Multiples contacts et factures.

Dépannage

Traitement hâtif du symptôme (récidive).

Tarification

Coûts variables, surprises à la facturation.

Normes

Application aléatoire.

L'Approche ERP-Système

✓ Interlocuteur unique pour 5 métiers.

✓ Recherche de la cause racine (réparation durable).

✓ Devis transparent et validé avant l'intervention.

✓ Garantie d'application des NF C 15-100 et DTU plomberie.

Une Réponse Calibrée à Vos Contraintes d'Exploitation.



Syndics & Copropriétés

Interventions sur les parties communes, colonnes, maintien de la tranquillité des résidents, rapports tracés.



Commerces & Bureaux

Interventions planifiées hors heures de pointe. Garantie de la continuité d'activité (aucun arrêt de vente).



Sites ERP (Établissements Recevant du Public)

Mise en conformité stricte, accessibilité, sécurité incendie, signalisation et bornes.

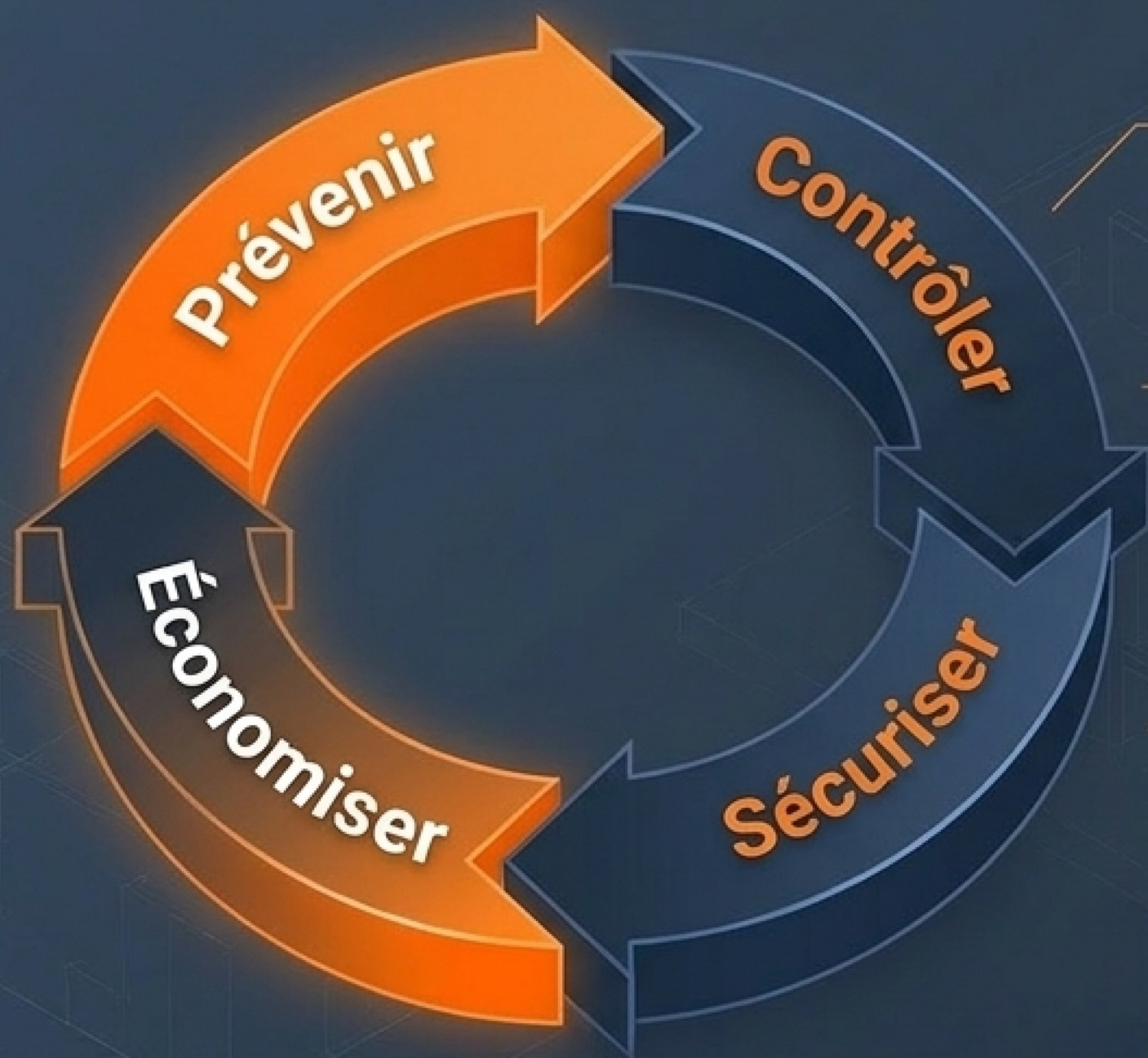


Particuliers

Rénovation, confort thermique, dépannage d'urgence propre et respectueux du lieu de vie.

De la Réaction à la Prévention : **Le Contrat de Maintenance.**

Un entretien régulier limite les blocages, les arrêts d'activité et préserve vos équipements d'une usure prématurée.



Électricité : Contrôle des tableaux, resserrage des connexions, prévention des surchauffes et pannes.

Plomberie : Surveillance des réseaux, chauffe-eau, chaudières pour éviter les dégâts des eaux.

Serrurerie/Métallerie : Entretien des bornes escamotables (drainage, mécanismes) et portails motorisés.

L'avantage ? Un budget lissé, des équipements qui durent, et une priorité d'intervention absolue en cas d'urgence.

L'Expertise ERP : Transformer la Contrainte en Sécurité

Accueillir du public impose une responsabilité majeure. Nous concevons les adaptations de serrurerie et de métallerie nécessaires pour concilier sécurité, réglementation et fluidité de circulation.

Accès & Franchissement

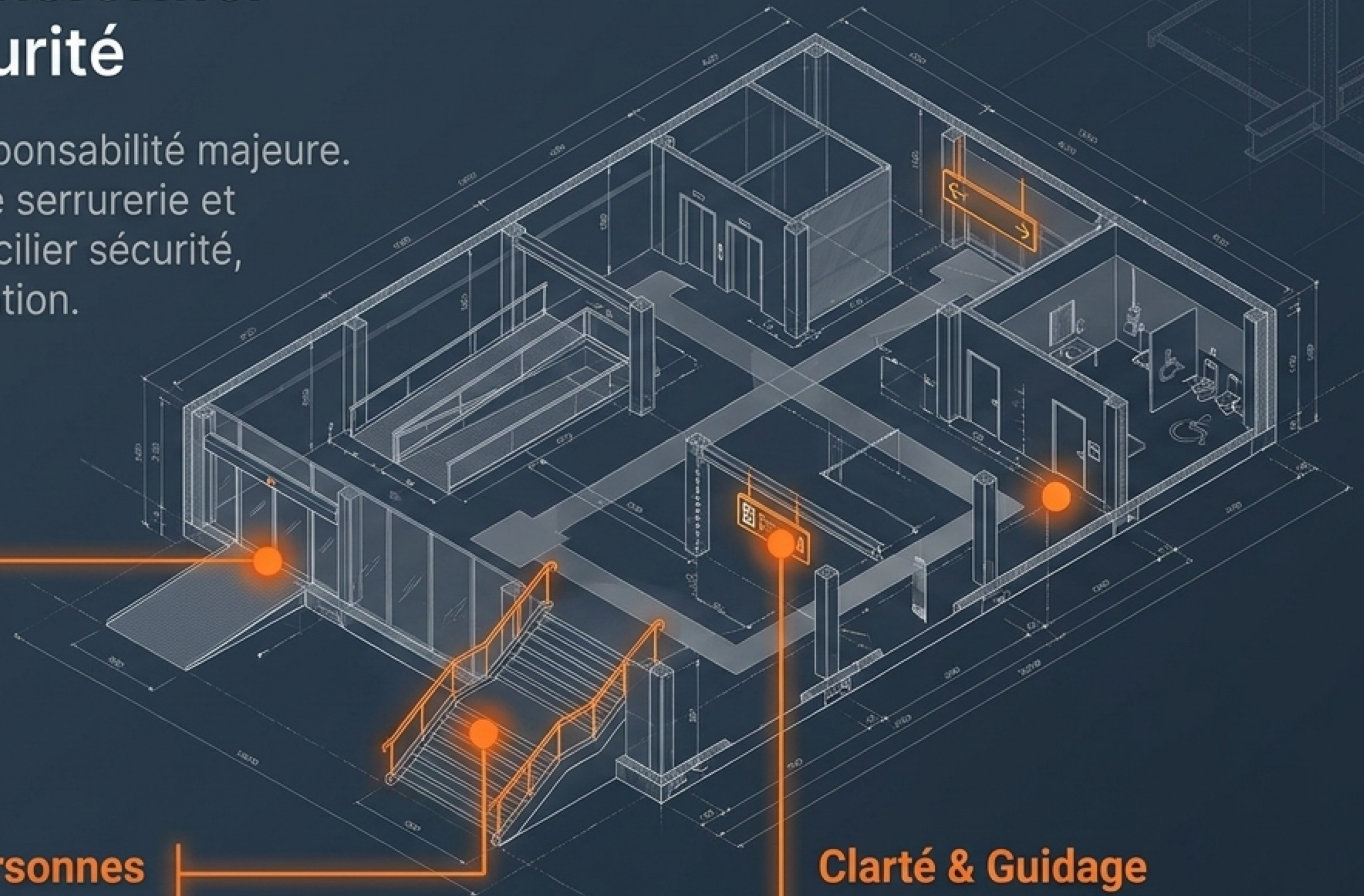
Seuils, rampes, portes adaptées à la manœuvre

Sécurité des personnes

Garde-corps et mains courantes sur mesure

Clarté & Guidage

Signalisation réglementaire et routière pour orienter les flux



L'Exigence Technique, Reconnue en Seine-et-Marne.



Professionalisme, réactivité exemplaire, excellents conseils. La panne a été résolue immédiatement.

— Carole P.



Matériaux de qualité, pose impeccable et minutieuse. Je recommande à 100%.

— Abdelkrim H.



+15 ans d'expérience.

Interventions **garanties** selon normes **DTU et NF**.

Noté 5/5 sur Google.

Un seul numéro pour la plomberie, l'électricité et la serrurerie.

Parlons de votre bâtiment.

Que vous ayez besoin d'un diagnostic urgent, d'une mise en conformité complexe, ou d'un contrat de maintenance global, nos techniciens sont prêts.

Téléphone : 01 60 58 92 48

Email : service@erp-systeme.fr

Siège/Atelier : 1 Rue Albert Einstein, 77480 Bray-sur-Seine

Web : www.erpsysteme.fr

Demandez votre diagnostic et devis sur site.